

Số: /KH-UBND

Bạch Sam, ngày tháng năm 2023

KẾ HOẠCH

Tổ chức thực hiện chủ đề công tác năm 2023 “Kỷ cương, trách nhiệm; quyết liệt giải phóng mặt bằng; tập trung đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị”

Thực hiện Kế hoạch số 85/KH-UBND ngày 22/3/2023 của UBND thị xã Mỹ Hào về việc tổ chức thực hiện chủ đề công tác năm 2023 “Kỷ cương, trách nhiệm; quyết liệt giải phóng mặt bằng; tập trung đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị; nâng cao chất lượng nông thôn mới”. UBND phường ban hành Kế hoạch tổ chức thực hiện chủ đề công tác năm 2023 “Kỷ cương, trách nhiệm; quyết liệt giải phóng mặt bằng; tập trung đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị” cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tăng cường kỷ cương, kỷ luật, nâng cao tinh thần trách nhiệm, thái độ phục vụ Nhân dân. Thực hiện nghiêm túc Bộ Quy tắc ứng xử của cán bộ, công chức, viên chức, người lao động tại cơ quan, nơi công cộng, nơi cư trú; không có những hành vi làm xấu hình ảnh của cán bộ, công chức, viên chức và ảnh hưởng đến an ninh trật tự, an toàn xã hội.

- Triển khai, thực hiện có hiệu quả các mục tiêu, nhiệm vụ được giao theo phạm vi, thẩm quyền tại chủ đề công tác năm 2023 của Ban Chấp hành Đảng bộ phường Bạch Sam; thực hiện tốt công tác giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng đô thị; đổi mới, nâng cao chất lượng, hiệu quả lãnh đạo, chỉ đạo việc thực hiện các nội dung trong bản cam kết với Thị xã; phát huy vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu trong công tác giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng đô thị

- Tiếp tục đẩy mạnh các phong trào thi đua, không ngừng nâng cao ý thức, tinh thần trách nhiệm của cán bộ, công chức, đảng viên trong thực hiện nhiệm vụ được giao, gắn với việc thực hiện nhiệm vụ chính trị của UBND phường.

2. Yêu cầu

- Tiếp tục quán triệt, thực hiện nghiêm túc các văn bản quy định và chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh, Thị xã về thực hiện kỷ luật, kỷ cương hành chính đối với cán bộ, công chức, viên chức, người lao động tại các cơ quan nhà nước.

- Tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính, nâng cao nhận thức, trách nhiệm, hiệu quả trong thực thi nhiệm vụ của cán bộ, công chức, viên chức, người lao động, triển khai đồng bộ các giải pháp đẩy mạnh cải cách hành chính, cải thiện môi trường đầu tư, sản xuất, kinh doanh, tạo động lực mạnh mẽ cho phát triển kinh tế - xã hội ở thị xã.

- Tăng cường các hình thức quản lý, giám sát chặt chẽ việc sử dụng thời gian làm việc trong các cơ quan, đơn vị. Xây dựng Kế hoạch và tổ chức kiểm tra thường xuyên, đột xuất việc thực hiện kỷ luật, kỷ cương hành chính, trách nhiệm nêu gương của người đứng đầu, người trực tiếp tham mưu và toàn thể cán bộ,

công chức, viên chức, người lao động thuộc thẩm quyền quản lý.

- Xác định nội dung công việc, phân công rõ trách nhiệm cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan để thực hiện hiệu quả chủ đề công tác năm 2023.

II. NỘI DUNG

1. Tiếp tục quán triệt các quan điểm, tư tưởng của Đảng, nhận thức rõ ý nghĩa và tầm quan trọng việc nêu gương của cán bộ, đảng viên, nhất là người đứng đầu cấp ủy, chính quyền, cơ quan, đơn vị; chỉ đạo thực hiện phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương.

2. Tạo sự chuyển biến mạnh mẽ trong công tác giải phóng mặt bằng; đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, bàn giao mặt bằng sạch cho các chủ đầu tư để xây dựng các công trình, dự án, là cơ sở phục vụ công tác chuyển đổi cơ kinh tế, thu hút đầu tư, xây dựng kết cấu hạ tầng kỹ thuật, mở rộng các khu dân cư, phát triển công nghiệp, tiểu thủ công nghiệp, các cơ sở hạ tầng kỹ thuật, xã hội, dịch vụ, góp phần tạo động lực thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

Các cấp ủy Đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị xã hội từ phường đến các tổ dân phố tập trung lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện quyết liệt, đồng bộ, chặt chẽ nhất quán các nhiệm vụ, giải pháp về giải phóng mặt bằng theo đúng quy định của Nhà nước.

3. Tăng cường và nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác quán triệt, tuyên truyền, phổ biến sâu rộng các chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước và của tỉnh, thị xã trong công tác giải phóng mặt bằng; mục đích, ý nghĩa quan trọng của công tác giải phóng mặt bằng trong thu hút, nâng cao hiệu quả đầu tư và phát triển kinh tế - xã hội đến từng cán bộ, đảng viên và các tầng lớp nhân dân; nâng cao nhận thức, trách nhiệm của cả hệ thống chính trị và toàn xã hội đối với công tác giải phóng mặt bằng; tạo sự thống nhất cao trong nhận thức, hành động của các cấp, các ngành, địa phương và sự đồng thuận của Nhân dân, đảm bảo an ninh, trật tự an toàn xã hội trong quá trình thực hiện giải phóng mặt bằng; đảm bảo quyền, lợi ích hợp pháp của các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi.

Tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng, chấm dứt tình trạng xây dựng không phép, sai quy hoạch, xây dựng trên đất không được phép xây dựng mà không bị xử lý nghiêm theo đúng quy định pháp luật; đảm bảo các Quyết định xử lý vi phạm hành chính phải được thực thi.

Nâng cao trách nhiệm người đứng đầu liên quan trực tiếp đến công tác quản lý Nhà nước về trật tự xây dựng; vai trò lãnh đạo, chỉ đạo, giám sát của cấp ủy và cá nhân người đứng đầu trong công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn; tăng cường kiểm tra, ngăn chặn, xử lý vi phạm ngay khi phát sinh.

Đẩy mạnh thực hiện đồng bộ các giải pháp phát triển toàn diện giáo dục, y tế, văn hóa, xã hội. Phát huy hiệu quả hoạt động của các mô hình và các thiết chế văn hóa thể thao cơ sở. Tập trung nâng cấp, chỉnh trang, xây dựng cơ sở hạ tầng thiết yếu phục vụ sản xuất hàng hóa và cải thiện đời sống, nâng cao thu nhập và chất lượng sống của dân cư. Tăng cường công tác quản lý môi trường, nhất là về xử lý rác thải sinh hoạt, các cơ sở sản xuất, làm ô nhiễm nguồn nước và không

khí. Đảm bảo tốt công tác an ninh chính trị và trật tự an toàn xã hội.

III. NHIỆM VỤ, GIẢI PHÁP

1. Kỷ cương, trách nhiệm

a. Nâng cao chất lượng công tác giáo dục chính trị, tư tưởng, tự phê bình và phê bình, phát huy dân chủ gắn với tăng cường trách nhiệm người đứng đầu trong công tác cán bộ bảo đảm nghiêm túc, thẳng thắn, “tự soi”, “tự sửa”;

b. Tiếp tục hoàn thiện và nâng cao chất lượng công tác đánh giá, xếp loại chất lượng cán bộ, công chức, viên chức theo Quy định số 540-QĐ/TU ngày 10/10/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy đảm bảo xuyên suốt, liên tục, đa chiều, có tiêu chí đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ thông qua sản phẩm cụ thể, gắn với vị trí việc làm được giao đảm nhiệm.

c. Tiếp tục tổ chức thực hiện toàn diện, có hiệu quả Quy tắc ứng xử của cán bộ, công chức, viên chức, trong hệ thống chính trị; Quy ước ứng xử nơi công cộng, tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính; chấn chỉnh lề lối, tác phong làm việc; nâng cao trách nhiệm trong thực thi nhiệm vụ và đạo đức, lối sống của cán bộ, đảng viên.

d. Siết chặt kỷ cương, kỷ luật, chủ động xử lý công việc thuộc thẩm quyền; tăng cường trách nhiệm trong phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị; đẩy mạnh ứng dụng CNTT trong công tác chỉ đạo, điều hành và phục vụ người dân, của các cơ quan hành chính. Tổ chức ký cam kết của người đứng đầu về nêu gương, học tập và làm theo tư tưởng, đạo đức, phong cách Hồ Chí Minh với những việc làm thiết thực, cụ thể. Kiên quyết đấu tranh phòng, chống các biểu hiện, hành vi tiêu cực trong thực hiện nhiệm vụ và đạo đức, lối sống.

Mỗi cán bộ, công chức, viên chức và người lao động phải tuân thủ kỷ cương và trật tự hành chính, đúng thẩm quyền, đúng quy trình. Nghiêm túc thực hiện công việc, nhiệm vụ được giao, không để quá hạn, bỏ sót nhiệm vụ được phân công; không đùn đẩy trách nhiệm, không né tránh công việc; xây dựng lịch công việc hằng tuần, tự đánh giá hằng tháng, kiểm điểm định kỳ theo quy định.

đ. Xây dựng và tổ chức thực hiện có hiệu quả các chương trình, kế hoạch công tác của địa phương; trong đó phân công nhiệm vụ cụ thể, kết quả sản phẩm đầu ra, trách nhiệm của cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong thực thi công vụ, thực hiện nhiệm vụ; làm căn cứ đánh giá, xếp loại chất lượng cán bộ, công chức, viên chức, người lao động hằng tháng, hằng năm theo quy định. Đồng thời, tăng cường làm rõ trách nhiệm của địa phương trong việc phối hợp xử lý, giải quyết các nội dung, các công việc có liên quan, các nội dung có trách nhiệm nghiên cứu, trả lời.

Rà soát, sửa đổi, bổ sung và thực hiện nghiêm túc nội quy, quy chế làm việc của địa phương; trong đó phải đưa nội dung thực hiện kỷ luật, kỷ cương hành chính, tác phong, lề lối làm việc, văn hóa công sở, đạo đức công vụ, đạo đức nghề nghiệp, nâng cao tinh thần, thái độ làm việc, hiệu quả, chất lượng công tác của mỗi cán bộ, công chức, viên chức vào nội quy, quy chế làm việc.

Đẩy mạnh thực hiện CCHC, không gây phiền hà, sách nhiễu, cửa quyền, hách dịch khi giải quyết công việc đối với doanh nghiệp và người dân. Áp dụng

manh mẽ “Chính quyền điện tử, Chính quyền số” trong giải quyết TTHC.

Tăng cường công tác kiểm tra đối với việc thực hiện chức trách, nhiệm vụ và việc thực hiện quy định về văn hóa công vụ của cán bộ, công chức, viên chức. Xử lý nghiêm trách nhiệm tổ chức, cá nhân liên quan, người đứng đầu cơ quan, tổ chức, đơn vị để xảy ra việc cán bộ, công chức, viên chức thuộc thẩm quyền quản lý trực tiếp của mình có hành vi gây những phiền hà người dân và doanh nghiệp.

e) Tăng cường công tác tuyên truyền: Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến rộng rãi đến các tầng lớp Nhân dân các quy định pháp luật về xây dựng, đất đai, quy hoạch với nhiều hình thức, phương pháp linh hoạt, nhằm góp phần nâng cao hiểu biết, ý thức chấp hành pháp luật của Nhân dân trên địa bàn.

f) Tổ chức bộ máy: Đổi mới, sắp xếp kiện toàn tổ chức bộ máy của lực lượng thực hiện công tác quản lý trật tự xây dựng theo hướng tinh gọn, hoạt động hiệu lực, hiệu quả và phù hợp với tình hình thực tế của phường. Kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm, triệt để các công trình vi phạm.

g) Về công tác phối hợp giữa các cơ quan quản lý Nhà nước trong việc thực hiện thủ tục hành chính về đầu tư xây dựng:

h) Tăng cường kiểm tra, phát hiện các trường hợp vi phạm trật tự xây dựng, không để xảy ra tình trạng vi phạm trật tự xây dựng trên địa bàn mà không được kiểm tra, phát hiện, xử lý nghiêm. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng; có biện pháp chế tài mang tính răn đe đối với các tổ chức, cá nhân vi phạm trong hoạt động đầu tư xây dựng.

i) Nâng cao trình độ chuyên môn cho đội ngũ làm công tác quản lý trật tự xây dựng: Tiếp tục đào tạo, bồi dưỡng nâng cao năng lực, trình độ chuyên môn, nghiệp vụ cho đội ngũ cán bộ, công chức được giao nhiệm vụ thực hiện công tác quản lý Nhà nước về quy hoạch, đất đai, trật tự đô thị.

k) Đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở cho người dân, tạo mọi điều kiện để người dân được nộp tiền sử dụng đất để xử lý đất giao trái thẩm quyền, đất lấn chiếm phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng đảm bảo các quy định.

2. Quyết liệt giải phóng mặt bằng

a. Công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật về đất đai, chính sách bồi thường, hỗ trợ GPMB khi nhà nước thu hồi đất.

Tăng cường và nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác quán triệt, tuyên truyền, phổ biến sâu rộng các chủ trương của Đảng, chính sách pháp luật của Nhà nước, của tỉnh và Thị xã trong công tác giải phóng mặt bằng, nhất là thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đến từng cán bộ, đảng viên và các tầng lớp nhân dân trên địa bàn thị xã; nâng cao nhận thức, trách nhiệm của cả hệ thống chính trị và toàn xã hội đối với công tác giải phóng mặt bằng; tạo sự thống nhất cao trong nhận thức, hành động và sự đồng thuận của nhân dân trong tổ chức thực hiện.

Các thành phần BCD, tổ giúp việc phường tham gia các lớp tập huấn pháp

luật về đất đai, đặc biệt là quy trình giải phóng mặt bằng, các chính sách, bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất đến người dân để đảm bảo thống nhất trong tuyên truyền, vận động, tổ chức thực hiện.

b. Thực hiện quy trình, thủ tục thu hồi đất, giải phóng mặt bằng.

Thực hiện nghiêm túc quy chế dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, đảm bảo việc công khai đầy đủ nội dung và đúng quy trình, thủ tục.

c. UBND phường đề tập trung chỉ đạo thực hiện quyết liệt để GPMB các công trình, dự án đầu tư công, các dự án phát triển kinh tế- xã hội trong năm 2023 trên địa bàn gồm:

- Các dự án đầu tư công:
 - + Dự án trục đường Đọ - Phan;
 - + Dự án đường trục phường Bạch Sam (do BQL DA thị xã chủ đầu tư);
 - + Dự án cải tạo, nâng cấp vỉa hè QL5 (UBND thị xã làm chủ đầu tư);
 - + Dự án cải tạo, kè ao TDP Phan (UBND thị xã làm chủ đầu tư);
 - + Dự án đầu tư hạ tầng đầu giá quyền sử dụng đất 2,7 ha sau trường CĐ Hàng Không (UBND thị xã làm chủ đầu tư);
 - + Dự án cải tạo, nâng cấp đường dẫn cầu vượt số 4 QL5 (UBND thị xã làm chủ đầu tư);
 - + Dự án cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Thiện Kế (UBND thị xã làm chủ đầu tư);
 - + Dự án cải tạo, nâng cấp đường vào xã Ngọc Lâm (UBND thị xã làm chủ đầu tư);
- Các dự án đầu tư thu hút để phát triển kinh tế- xã hội:
 - + Dự án Cụm công nghiệp Phùng Chí Kiên;

Ngoài ra, tập trung GPMB để đầu tư xây dựng các công trình dự án thuộc kế hoạch đầu tư công năm 2023 của UBND phường làm chủ đầu tư và các dự án có chủ trương thu hút đầu tư của UBND tỉnh để tạo cảnh quan đô thị, nâng cao tiêu chí đô thị và phát triển kinh tế - xã hội.

d. Công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát và xử lý vi phạm

Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát trong việc thực hiện công tác thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất, giải phóng mặt bằng các dự án trên địa bàn xã. Trong quá trình thực hiện, đảm bảo đúng thời gian, quy trình, thủ tục, chất lượng; kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các tập thể, cá nhân có vi phạm.

Tập trung, chỉ đạo xử lý nghiêm đối với cán bộ, đảng viên không gương mẫu chấp hành các chủ trương, đường lối, chính sách pháp luật của Đảng, nhà nước về công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng.

3. Tập trung đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng

Tập trung nguồn thu từ sử dụng đất như đất công ích, xử lý đất dôi dư, đấu giá quyền sử dụng đất để đầu tư hoàn thiện cơ sở hạ tầng, nâng cao tiêu chí

đô thị theo Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và kế hoạch năm 2023, gồm các dự án như:

- + Dự án trục đường Đọ - Phan;
- + Dự án đường trục phường Bạch Sam (do BQL DA thị xã chủ đầu tư);
- + Dự án cải tạo, nâng cấp vỉa hè QL5 (UBND thị xã làm chủ đầu tư);
- + Dự án cải tạo, kè ao TDP Phan (UBND thị xã làm chủ đầu tư);
- + Dự án đầu tư hạ tầng đấu giá quyền sử dụng đất 2,7 ha sau trường CĐ Hàng Không (UBND thị xã làm chủ đầu tư);
- + Dự án cải tạo, nâng cấp đường dẫn cầu vượt số 4 QL5 (UBND thị xã làm chủ đầu tư);
- + Dự án cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Thiện Kế (UBND thị xã làm chủ đầu tư);
- + Dự án cải tạo, nâng cấp đường vào xã Ngọc Lâm (UBND thị xã làm chủ đầu tư);

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

- Công chức Văn phòng-Thống kê phường phối hợp với các ngành, đoàn thể, công chức chuyên môn có liên quan, tham mưu UBND phường hướng dẫn triển khai, theo dõi, đôn đốc, kiểm tra, đánh giá việc thực hiện Kế hoạch này.

- Căn cứ nhiệm vụ được phân công, công chức Tài chính- Kế toán xây dựng dự toán kinh phí trình UBND phường để tổ chức thực hiện.

Trên đây là Kế hoạch của UBND phường về thực hiện chủ đề công tác năm 2023 “Kỷ cương, trách nhiệm; quyết liệt giải phóng mặt bằng; tập trung đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị”; đề nghị các ngành, đoàn thể, công chức chuyên môn nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng uỷ, HĐND phường;
- Chủ tịch, phó chủ tịch UBND phường;
- UBMTTQVN phường;
- Các ngành, đoàn thể, các tổ dân phố;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đào Trường Giang